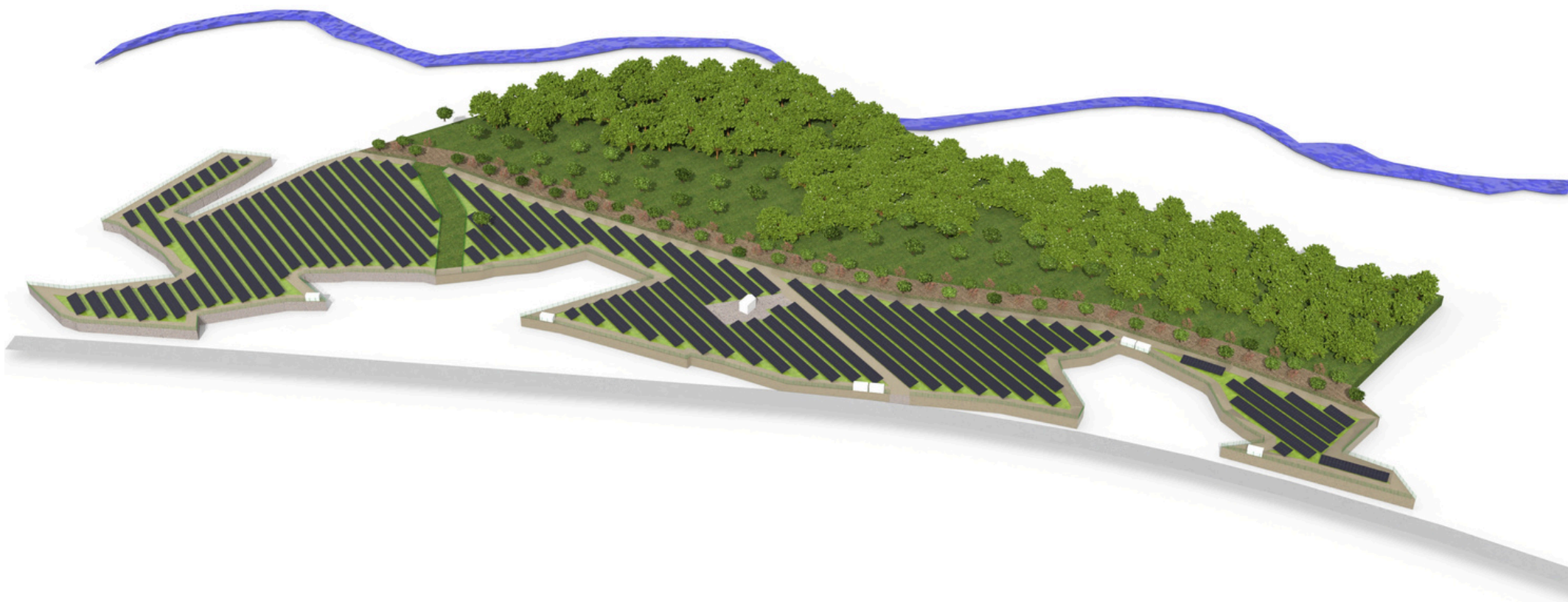


# Prestito Obbligazionario 5,5%

CONTINUA A COSTRUIRE IL FUTURO CON NOI

## PARCO TECNO NATURA

Prosegue il nostro impegno per trasformare un'area dismessa nella zona industriale di Casoli nel **Parco TecnoNatura**. Il nuovo prestito obbligazionario sarà destinato agli interventi di **riambientalizzazione, rigenerazione del territorio e monitoraggio ambientale del Parco Tecno-Natura**.



## COS'È IL PARCO TECNONATURA?

È un parco aperto, multifunzionale e alimentato interamente da fonti rinnovabili, pensato per connettere tecnologia, natura e comunità.

Sarà un luogo accessibile a tutti, dove coesisteranno

- **Spazi verdi** attrezzati per il tempo libero e la didattica ambientale
- **Impianti fotovoltaici** integrati e soluzioni smart per l'autoconsumo collettivo
- **Zone produttive dedicate alla ricerca** e alla sperimentazione di tecnologie sostenibili
- **Percorsi educativi** e sensoriali per bambini, famiglie, scuole e visitatori
- **Infrastrutture a impatto zero**, integrate nel paesaggio con materiali ecocompatibili

# Prestito Obbligazionario 5,5%

Solis apre una nuova fase del percorso dedicato al Parco Tecno-Natura, un'iniziativa nata per dare nuova vita a un'area da riqualificare e trasformarla in uno spazio innovativo, sostenibile e aperto al futuro. Il progetto mette insieme più obiettivi: **produrre energia da fonti rinnovabili, rigenerare il territorio, tutelare la biodiversità e creare nuove occasioni di ricerca, educazione ambientale e fruizione consapevole del paesaggio.**

La nuova emissione obbligazionaria sarà finalizzata a sostenere in particolare gli interventi di **riambientalizzazione e monitoraggio ambientale del Parco**, contribuendo alla realizzazione di un modello concreto di rigenerazione territoriale con il supporto del WWF. Un ruolo importante sarà affidato anche a strumenti innovativi di osservazione dell'ambiente, come i **biomarcatori**, che permettono di valutare nel tempo lo stato di salute dell'ecosistema e di misurare l'efficacia degli interventi realizzati.

Con questa iniziativa, Solis conferma il proprio impegno per **una crescita capace di generare valore non solo economico, ma anche ambientale, sociale e territoriale.**



## ENERGIA CONDIVISA

### ***Una parte del parco fotovoltaico sarà dedicata alla CER Communitas Maja***

Nel Parco saranno installati **impianti fotovoltaici** su 4 ettari e mezzo di terreno, per la produzione di **4,3MWp**, finalizzati all'autoconsumo di attività industriali vicine e alla condivisione energetica di comunità: 1MWp sarà infatti destinato alla condivisione energetica per conto di Communitas Maja C.E.R. Soc. Coop., offrendo ai cittadini e alle imprese locali la possibilità di partecipare a un **modello di condivisione dell'energia pulita**, riducendo i costi e aumentando l'autonomia energetica del territorio.

Questa scelta rafforza **l'identità del Parco come infrastruttura realmente aperta** e orientata al benessere comune. Il Parco Tecno-Natura è infatti pensato come un luogo aperto, vivo e inclusivo, dove imprese, cittadini, scuole e associazioni possono incontrarsi e costruire nuove opportunità di crescita e tutela ambientale.



## COME PARTECIPARE

Per la nuova emissione è prevista la possibilità di **prenotazione non vincolante** del titolo nel periodo dal 15/06/2026 al 01/07/2026, allo scopo di dare precedenza per la manifestazione di interesse in caso di overbooking.

Chi desidera ricevere maggiori informazioni potrà farlo manifestando il proprio interesse contattando i nostri uffici amministrativi nella persona della Dott.ssa Annalisa Travaglini al numero +39 3392694817 o allo 0872 981094.

## CARATTERISTICHE DEL PRESTITO

# PRENOTA IL TITOLO SOLIS S.P.A. 5,5% TASSO FISSO 01/07/2026 – 01/07/2031

CODICE ISIN IT0005717225

- RENDIMENTO ANNUO: TASSO FISSO DEL 5,5%
- DURATA: 5 ANNI
- LOTTO MINIMO: 5.000 EURO, CON POSSIBILITÀ DI SOTTOSCRIZIONE PER MULTIPLI
- PERIODO DI PRENOTAZIONE: DAL 15 GIUGNO 2026 AL 01 LUGLIO 2026
- PERIODO DI COLLOCAMENTO: DAL 1 LUGLIO 2026 AL 30 SETTEMBRE 2026
- ADMORTISING: ANNUALE
- CEDOLA A PARTIRE DAL 01 LUGLIO 2027



*Sostieni la realizzazione della fase successiva del Progetto Parco Tecno-Natura, finalizzata alla riambientalizzazione dell'area, alla rigenerazione del territorio e al monitoraggio ambientale.*

Garanzie e rischi a valere sul patrimonio Solis. Prima di sottoscrivere consultare il regolamento del prestito sul sito [www.solis-spa.com](http://www.solis-spa.com)

## FINANZA SOSTENIBILE

Con la sottoscrizione al Prestito Obbligazionario Solis supporterai un progetto che restituisce valore a un'area abbandonata, creando un nuovo modello di parco pubblico: produttivo, inclusivo e autosufficiente ed in grado di **generare valore ambientale sociale ed economico**.

Un'opportunità concreta per chi desidera unire rendimento finanziario unito ad un impatto sociale forte e positivo.

Prima di sottoscrivere consulta il regolamento completo sul sito [www.solis-spa-com](http://www.solis-spa-com)

## IPOSTESI DI SOTTOSCRIZIONE

CODICE ISIN IT0005717225

DURATA 01/07/2026 – 01/07/2031

TASSO DI RENDIMENTO 5,5%

Data godimento	Importo	Cedola Lorda	Cedola netta	Admortising	Importo totale corrisposto
01/07/2027	5.000,00	275,00	203,50	1.000,00	1.203,50
01/07/2028	4.000,00	220,00	162,80	1.000,00	1.162,80
01/07/2029	3.000,00	165,00	122,10	1.000,00	1.122,10
01/07/2030	2.000,00	110,00	81,40	1.000,00	1.081,40
01/07/2031	1.000,00	55,00	40,70	1.000,00	1.040,70
<b>Totale</b>		<b>825,00</b>	<b>610,50</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.610,50</b>

Data godimento	Importo	Cedola Lorda	Cedola netta	Admortising	Importo totale corrisposto
01/07/2027	10.000,00	550,00	407,00	2.000,00	2.407,00
01/07/2028	8.000,00	440,00	325,60	2.000,00	2.325,60
01/07/2029	6.000,00	330,00	244,20	2.000,00	2.244,20
01/07/2030	4.000,00	220,00	162,80	2.000,00	2.162,80
01/07/2031	2.000,00	110,00	81,40	2.000,00	2.081,40
<b>Totale</b>		<b>1.650,00</b>	<b>1.221,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>11.221,00</b>

Data godimento	Importo	Cedola Lorda	Cedola netta	Admortising	Importo totale corrisposto
01/07/2027	50.000,00	2.750,00	2.035,00	10.000,00	12.035,00
01/07/2028	40.000,00	2.200,00	1.628,00	10.000,00	11.628,00
01/07/2029	30.000,00	1.650,00	1.221,00	10.000,00	11.221,00
01/07/2030	20.000,00	1.100,00	814,00	10.000,00	10.814,00
01/07/2031	10.000,00	550,00	407,00	10.000,00	10.407,00
<b>Totale</b>		<b>8.250,00</b>	<b>6.105,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>56.105,00</b>

Data godimento	Importo	Cedola Lorda	Cedola netta	Admortising	Importo totale corrisposto
01/07/2027	100.000,00	5.500,00	4.070,00	20.000,00	24.070,00
01/07/2028	80.000,00	4.400,00	3.256,00	20.000,00	23.256,00
01/07/2029	60.000,00	3.300,00	2.442,00	20.000,00	22.442,00
01/07/2030	40.000,00	2.200,00	1.628,00	20.000,00	21.628,00
01/07/2031	20.000,00	1.100,00	814,00	20.000,00	20.814,00
<b>Totale</b>		<b>16.500,00</b>	<b>12.210,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>112.210,00</b>