

# PARCO TECNO NATURA

## INTRODUZIONE AL PROGETTO

Un progetto che combina innovazione, natura e sostenibilità per restituire valore a un'area abbandonata e offrire un nuovo spazio alla comunità.

Il Parco Tecno-Natura nasce dalla volontà di trasformare un sito industriale dismesso in un luogo dove tecnologia e natura convivono armoniosamente.

L'obiettivo è creare un ambiente che sia accessibile a tutti, sostenibile e capace di migliorare la qualità della vita per le persone e per l'ambiente.

Questo progetto rappresenta un passo concreto verso:

- **Un futuro più sostenibile**, recuperando un'area dismessa e riducendo l'impatto ambientale.
- **L'innovazione al servizio della natura**, con tecnologie avanzate per monitorare e valorizzare l'ecosistema.
- **L'inclusività sociale**, offrendo spazi pensati per famiglie, studenti e visitatori di ogni età e provenienza.

IMMAGINI DI REPERTORIO DEL SITO - ANNO 2007



STATO DI FATTO



DETRATTORI AMBIENTALI



1. CONTAINER E CISTERNE ABBANDONATE



2. TRAVERSINE E RESIDUI IN CALCESTRUZZO



3. COSTRUZIONI IN CALCESTRUZZO ABBANDONATE



4. PERDITA DI HABITAT NATURALE CAUSATA DALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA

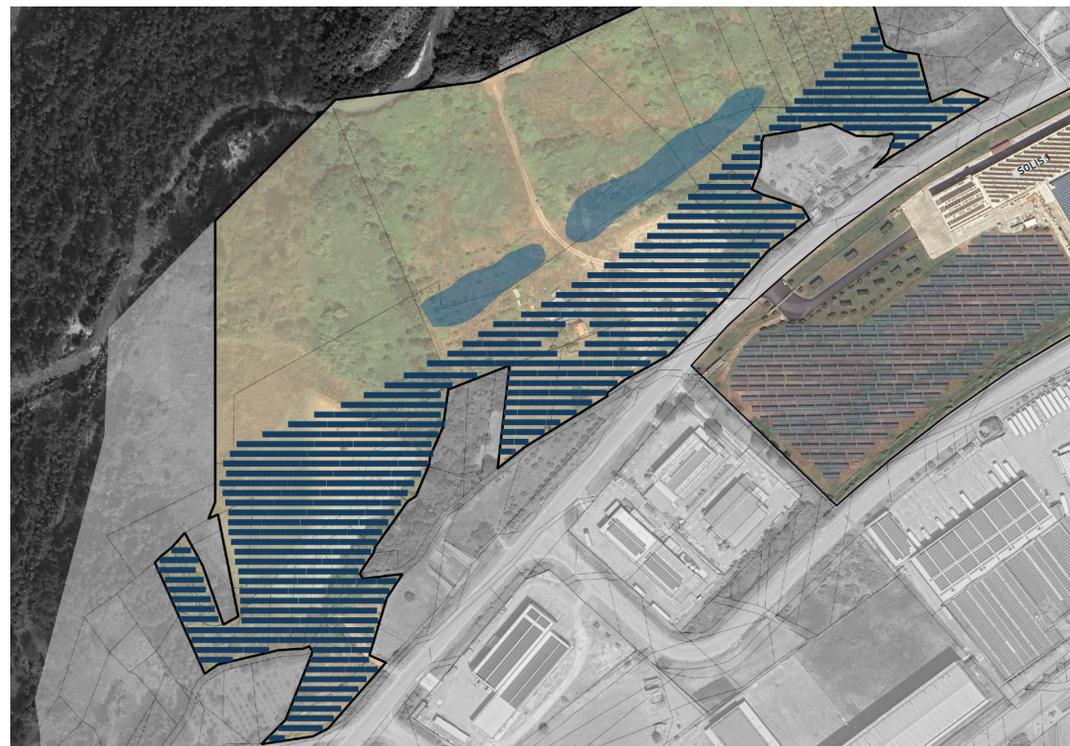
# PARCO TECNO NATURA

## L'ANIMA DEL PROGETTO

- **Spazi Verdi:** Un'area dove la biodiversità sarà protagonista, grazie alla riqualificazione di habitat per flora e fauna locali.
- **Tecnologie Interattive:** Il parco offrirà esperienze immersive e percorsi didattici che sfruttano pannelli solari e sistemi di integrazione intelligente.
- **Zone Comunitarie:** Aree per eventi culturali, attività didattiche e momenti di relax, pensate per connettere le persone tra loro e con l'ambiente.

Il Parco Tecno-Natura non è solo un progetto, ma una **promessa di impatto positivo:**

- **Per l'ambiente:** contribuirà alla riduzione delle emissioni di CO<sub>2</sub> e al recupero della biodiversità.
- **Per la comunità:** diventerà un luogo di ritrovo, apprendimento e benessere.
- **Per l'economia locale:** stimolerà il turismo sostenibile e creerà nuove opportunità di lavoro.



# PARCO TECNO NATURA

## L'IMPATTO CHE VOGLIAMO

### GENERARE

Ci aspettiamo risultati significativi come:

- La **riduzione** di tonnellate di CO<sub>2</sub> ogni anno.
- La **creazione** di un punto di riferimento educativo per migliaia di studenti.
- La **riqualificazione** di 100.000 mq di terreno, restituendoli alla comunità e alla natura.
- L'installazione di un impianto fotovoltaico di 8 MW

Il Parco Tecno Natura è un'iniziativa che:

- Mostra come innovazione e natura possano coesistere.
- Offre **un modello replicabile** per altre aree urbane abbandonate.
- Mette la **sostenibilità** e la **comunità** al centro del cambiamento.



# PARCO TECNO NATURA

## L'ISOLA ENERGETICA

Il Parco Tecno-Natura rappresenta un innovativo polo di sostenibilità energetica.

Con una capacità di quasi 5 megawatt, si configura come una vera **isola energetica**, integrando tecnologie all'avanguardia per la produzione di energia rinnovabile e sistemi di autoconsumo avanzati.

Questa infrastruttura alimenterà Solis Tre, garantendo efficienza energetica e un'impronta ambientale minima, in linea con i principi di economia circolare e bioeconomia.

Il parco sarà non solo un esempio di **sostenibilità operativa**, ma anche un luogo di **sperimentazione tecnologica**, accessibile al pubblico per diffondere la cultura della sostenibilità.

